



Notario de Olmué Juan Pablo Espinosa Schiappacasse

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de
LIBRO REPERTORIO MAYO 2026 otorgado el 03 de Junio de 2026
reproducido en las siguientes páginas.

Notario de Olmué Juan Pablo Espinosa Schiappacasse.-

Avenida Prat 4900 oficina B.-

Olmué, 03 de Junio de 2026.-



123456811513
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456811513.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR N°: F5012-123456811513.-

NOTARIA

**JUAN PABLO
ESPINOSA
SCHIAPPACASSE**

**REPERTORIO
MAYO 2026**

Pag: 2/10



Certificado N°
123456811513
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

EPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
461	28-04-2026	Georgy Anatolievich Logonov		Autorización para Ingresar y Salir
452	28-04-2026	V.Son S.p.A a Diego Emilio Pavez Atala		Promesa de Compra-venta de bien raíz
453	28-04-2026	Eduardo Esteban Allende Arragada y Luz Rosa Vera Gordon-Greer	Mondevant Calaf	Contrato de Renta Vitalicia
454	28-04-2026	Alejandro Orlando Flores Arancibia y otros		Renuncia de legado
455	28-04-2026	M.K.K.ta S.p.A		Protocolacion Acuerdo Accionista
456	28-04-2026	ONG CECAS		Acta Asamblea General Extraordinaria
		Certifico Que la ultima anotacion practicaada el día 28 de Abril de 2026 lleva el numero 456, Olmucé a 28 de Abril de 2026		
457	29-04-2026	Tunerales Serrano S.p.A a Pablo Victor Cantillana Guerrero y otra	Pablo Cantillana	Mandato Administrativo y Judicial
458	29-04-2026	Juan Francisco Donoso Morales a Michael Maiben Gonzalez	Michael Maiben	Mandato Judicial
459	29-04-2026	Melissa Andria Guerra Costena con Juan Francisco Donoso Morales	Michael Maiben	Sustitucion Legimon Sociedad Con
460	29-04-2026	Publ. Centro Chilena S.A		Junta Extraordinaria de A
461	29-04-2026	Soc. Comercializadora Todos los Ltda a Constelimos Socor S.p.A		Contrato de Mutuo a la usla
462	29-04-2026	Maria Yimena Soto Pinto a Rodrigo Alonso Sato		Mandato General
		Certifico Que la ultima anotacion practicaada el día 29 de Abril de 2026 el numero 462, Olmucé a 29 de Abril de 2026		
463	30-04-2026	Euta Mercedes Alegria Muñoz a Margarita Magdalena Ordones Jernai	Tomas Guavellio	Compra-venta de derechos
464	30-04-2026	Ilustre Municipalidad de Limaene y Cooperativa de Agua Potable Rural		Modificación y Complemento Comodato
465	30-04-2026	Ilustre Municipalidad de Limaene y Cooperativa de Agua Potable Rural		Autorización Empresa de Propietario
466	30-04-2026	Corporacion Educatonal Popavi	Luz Torrejon	Acta
467	30-04-2026	Corporacion Educatonal Lancaster	Luz Torrejon	Acta
		Certifico Que la ultima anotacion practicaada el día 30 de Abril de 2026, Olmucé a 30 de Abril de 2026		
		hoy lleva el numero de 467, Olmucé a 30 de Abril de 2026		
468	02-05-2026	Pablo Eduardo Hurtado Guerrero y otros a Gonzalo Esteban Peña Peña	Diego Villar	Compra-venta
469	02-05-2026	Sanctago Francisco Jerc Ugaldé y Yanna Gabriela Lbarren Luanic	Paola Valencia	Renuncia usufructo
470	02-05-2026	Luisa Jona Muñoz Contreras y otros a Jose Eduardo Cortes Muñoz		Cesión de derechos Herederos
471	02-05-2026	V.V.ana Angelica Sanelices Salinas		Reunion Tomaron Constancia Funa
472	02-05-2026	Pablo Luis Carvajal Duran a Gonzalo Olivares Castro y otros	Gonzalo Olivares	Mandato Judicial
473	02-05-2026	Soc. Agrícola Nueva del Camino Ltda a Alejandra Parra Calderon	Jorge Abbott	Promesa de Compra-venta



DENOMINACION CONTRATO

REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
		Certifico que la última anotación practicada el día 19 de mayo de 2026 al número 473, Olmoe' a 02 de mayo de 2026		
474	04-05-2026	Susana Leonor Faras Bustamante a Adolfo Andrea Faras Salgado		Poder Espec
475	04-05-2026	Carlos Alberto Venegas Figueroa	Julio Inocencio	Aclaratoria y Rectificación
476	04-05-2026	Ricardo Esteban Ros Valenzuela		Protocolización de Resolución Ejecuta
477	04-05-2026	Gabriel Andrés Saverdía Becerra y otra a José Guillermo Pacheco Castro	Paola Valencia	Compraventa
		Certifico que la última anotación practicada el día 19 de mayo de 2026 al número 477, Olmoe' a 04 de mayo de 2026		
478	05-05-2026	Jocelyn Paola Álvarez Cillo a Vivianne Cillo Martínez		Compraventa Muda de Propiedad
479	05-05-2026	José Antonio Bravo Maurel y Luz María Bravo Maurel	Carlos R.eto	Escritura Complementaria
480	05-05-2026	Inv. Inmobiliarias Robert Taus E.L. y Soc. de Inmobiliarias Mastel	Camilio Bahamonde	Rectificación y Complementaria
		Certifico que la última anotación practicada el día 19 de mayo de 2026 al número 480, Olmoe' a 05 de mayo de 2026		
481	06-05-2026	El Chilin SpA		Protocolización Junta Ejecutiva
		Certifico que la última anotación practicada el día 19 de mayo de 2026 al número 481, Olmoe' a 06 de mayo de 2026		
482	07-05-2026	Cristian Botero Araya Martínez a Carla Andrea Urbe Herrera	Carla Urbe	Mandato Judicial
483	07-05-2026	Miguel Ángel González Delgado y otros a Katherine Pimentel Amador	Heriman Encina	
484	07-05-2026	Ramón Segundo Millar Gallardo y Virginia del Carmen Baeza Marín	Tomás Guayello	Separación Convencional de Bienes
		Certifico que la última anotación practicada el día 19 de mayo de 2026 al número 484, Olmoe' a 07 de mayo de 2026		
485	08-05-2026	Cesar Esteban Sánchez Cabrera a Karina Cochran Cabrera	Karina Cochran	Mandato Espec
486	08-05-2026	José René Valdez Figueroa a Elizabeth Cecilia González Villavieja	Alfredo Valles	Protocolización de Complementaria
487	09-05-2026	Paola Lissette Valencia Jelues		Mandato Espec



PERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	
488	08-05-2026	Jeneto Daniel Hey Icka	Tomas Guarello	Constatacion de Servidumbre de Transito
489	08-05-2026	Canal Waddington, S.A. Obras Hidraulicas y Asoc. Canalistas Waddington		Compromiso de reemplazo
490	08-05-2026	Maria Valeria Simon Gotthe a Maria Terisa Bahamonde Espinoza		Mandato Especial Compromiso
		Certifico: Que la ultima anotacion practicada el día 08 de mayo lleva el numero 490, Olmuc a 08 de mayo de 2026		
491	09-05-2026	Susana Alejandra Verdejo Montoya a Jose Francisco Olarte Gonzalez		Tantera
		Certifico: Que la ultima anotacion practicada el día 09 de mayo lleva el numero 491, Olmuc a 09 de mayo de 2026		
492	11-05-2026	Adolfo Gustavo Andrade Thamm a Ruben Marcos Alamos Justamante		Mandato Especial
493	11-05-2026	Clara Ida del Carmen Salinas Huebta a Susana Angelica Cabrera Contreras		Mandato Especial
494	11-05-2026	Osvaldo Isaac Valenciano Rozas a Diego Antonio Ayala Ayala	Diego Ayala	Mandato Judicial
		Certifico: Que la ultima anotacion practicada el día 11 de mayo lleva el numero 494, Olmuc a 11 de mayo de 2026		
495	12-05-2026	Claudio Antonio Castro Zeraero a Tecnobiter SPA	Christian Veliz	Contrato de Compraventa Marca
496	12-05-2026	Osscar Eduardo Mendoza Alayaga y otra a Daniela Alejandra Reyes Galy	Telipe Zeraero	Promesa de Compraventa de Inmueble
497	12-05-2026	Prisma del Valle SPA		Protocolizacion de Acuerdo Accionista
498	12-05-2026	Jose Antonio Bravo Mauvel y Luz Maria Bravo Mauvel	Carlos Zeraero	Complementa escritura cesion de derechos
499	12-05-2026	Tania Lesly a Fabian Marcelo Pimentel Ugarte	Fabian Pimentel	Mandato Judicial
500	12-05-2026	Transportes Obligado Ltda y Credito y Factoring S.A.		Contrato de Factoring y Mandato Especial
501	12-05-2026	Lorenzo Antonio Acosadi Altamirano a Tomas Guarello Mundt	Tomas Guarello	Mandato Judicial
		Certifico: Que la ultima anotacion practicada el día 12 de mayo de 2026 numero 501, Olmuc a 12 de mayo de 2026		
502	13-05-2026	Comunidad Quebrada de Alvarado		Protocolizacion Acta y Certificado
503	13-05-2026	Maria Elina Valenzuela Betancur y otra a Gloria Marcel Andujar		Compraventa
		Certifico: Que la ultima anotacion practicada el día de hoy numero 503, Olmuc a 13 de mayo de 2026		



Certificado
123456811513
Verifique validez
http://www.fojas.

DENOMINACION CONTRATO

REPRTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
504	14-05-2026	Hortensia Margareta Olmedo Cortes y otros a Luis Escobar Figueroa		Cesion de derechos Hereditarios
505	14-05-2026	Luis Escobar Figueroa a Marieta Aurelia Escudero Veyria	Pablo Cantillana	Reconocimiento de deuda
506	14-05-2026	Fundacion Pason San Tronteras		Acta de Asamblea
507	14-05-2026	Fundacion Pason San Tronteras		Acta de Asamblea
508	14-05-2026	Inmobiliaria Santa Berta Ltda a Jorge Alberto Lopez Garcia		Compra venta
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 14 de mayo de 2026 numero 508, Olmucé a 14 de mayo de 2026		
509	16-05-2026	Christopher Bernaldes Leva a Roberto Rosbarros y otro	Roberto Roa	Mandato Judicial
510	15-05-2026	Teresa Catalina Bravo Figueroa y Banco del Estado de Chile	Nelson Lambrano	Prenda sin desplazamiento
511	15-05-2026	Condominio Valle La Campana		Acta Asamblea Ordinaria de Copropietarios
512	15-05-2026	Maria Edouina Varela Manriquez a Paola Soledad Reyes Manriquez	Marco Rodriguez	Compra venta
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 15 de mayo de 2026 numero 512, Olmucé a 15 de mayo de 2026		
513	16-05-2026	Luis Ernesto Hidalgo Alvarez a Luis Francisco Hidalgo Valdebenito		Compra venta
514	16-05-2026	Agropecuaria SPA		Proto colacion
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 16 de mayo de 2026 numero 514, Olmucé a 16 de mayo de 2026		
515	18-05-2026	Manuel Antonio Rodriguez Navarrete a Claudio Gonzalez Hormazabal y otro	Claudio Gonzalez	Mandato Judicial
516	18-05-2026	Inmobiliaria e Inv. Alba S.A y otros y Ander Mainstream SPA		Termino y fenguco Contrato Arrendo
517	18-05-2026	Claudio Castagnino Valladares a Dona Caceres Gonzalez	Dona Caceres	Mandato Judicial
518	18-05-2026	Claudio Castagnino Valladares a	Dona Caceres	Mandato Judicial
519	18-05-2026	Cooperativa Villa La Campana Ltda		Proto colacion
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 18 de mayo de 2026 numero 519, Olmucé a 18 de mayo de 2026		
520	19-05-2026	Josam Denise Salas Vargas a Mary Carmen Encina Loren y otro		Revocacion Mandato
521	19-05-2026	Agropecuaria e Inmob. Los Altos de Tapalla Ltda a Esteban Quirocan Rodriguez	Andres Montanone	Compra venta y Muto Hipotecario
522	19-05-2026	Victor Osvaldo Nogueras Gonzalez a Juan Luis Nariel Balmaceda	Juan Nariel	Ministrato





Certificado
123456811513
Verifique validez
<http://www.fojas.>

REPORTE N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
523	19-05-2026	Maria Jesus Santander Serrano A Andrea Paola Serrano Serrano Certeifico Que la ultima anotacion practicada el 19 de mayo de 2026 Numero 523, Olmúe a 19 de mayo de 2026		Mandato General
524	20-05-2026	Ignacio Eduardo Tranco Baeta y otros A Delanyra Belen Tigueroa Fernandez Luis Guillermo Hernandez Mendez y otro A Erika Mercedes Alegria Muñoz Roberto Angel Aros Treviño María Alejandra Arancibia Hegger y otras A Erika Edith Alfaro Hegger Victor Hugo Araya Cantuarias A Juan Carlos Espinosa Huenuque Gloria del Carmen Ramos Gonzalez A Carlos Valentin Vazquez Ramos Ghislain de Maria Santanderes Allegro A Alejandra Augustina Umaná Cecilia Orozco la ultima anotacion practicada el 20 de mayo de 2026 Numero 530, Olmúe a 20 de mayo de 2026	Delanyra Tigueroa Tomas Guarello Mayore Lopez Rodrigo Muraro Juan Carlos Espinosa Felipe Pizarro	Mandato Judicial Rectificación de Compra-venta Renuncia a los Gananciales Cesión de derechos Mandato Especial Mandato General Mandato Especial
530	20-05-2026			
529	20-05-2026			
532	22-05-2026	TOHÁS GUARELLO MUNDT		Porocolización Resolución Exenta
532	22-05-2026	Alejandro Andres Zuriga Fernandez A Miriam Elizabeth Fernandez Contreras Yolanda Ester Arellano Canajal A Archibaldo Hugo Arellano Canajal y Otro Veronica Alejandra Castillo Arellano y Otro A Fernando del Carmen Arellano Miranda Cecilio Felipe Gamboa Porre A Jorge Arneros Hidalgo Alvarez Carmenia Austral SPA A Distribuidora Austral SPA Carmenia Austral SPA Y Solange Andrea Pacheco Rios Carmenia Austral SPA A Solange Andrea Pacheco Rios Maricel Mangarita Vilches Gayardo A Javier Pacheco Flores y Otro Alejandro Alexsisternas Altamirano y otros A Felipe Andres Campos Araya y Banco del Estado de Chile	Hector Sidney Harley Robette Felipe Clemente Rodrigo Corvalán Alu Fuentes Alu Fuentes Javier Pacheco Benjamin Doiz Navarro	Porocolización Resolución Exenta Mandato General Amplio Compra-venta de Bien Raiz Compra-venta de Derechos Sobre una Propiedad Raiz Compra-venta de Inmueble y Construcción de Servidumbre Adelanto de Arrendamiento Transacción Laboral, Renuncia Voluntaria y Finiquito Mandato Judicial Contrato de Compra-venta y Furtivo Hipotecario
534	22-05-2026			
538	22-05-2026			
539	22-05-2026			
		Certeifico que la ultima Anotación Practicada el día de hoy lleva el numero 539, Olmúe a 22 de mayo de 2026		
540	23-05-2026	Beatriz Eulenia Pérez Zambrano A Gonzalo Héctor Olivares Castro y Jorge Agrícola y Comercial Los Palos Zambrano A Importadora, Comercializadora y Número 541, Olmúe a 23 de mayo de 2026	Gonzalo Olivares Miguel Pinto TOMÁS GUARELLO MUNDT Notario Público Suplente	Mandato Especial Concepción de Saldo de Renta y Alzamientos
541	23-05-2026			

REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
542	25-05-2026	Corporacion Auna Tierra Inversa		Acta Asamblea General
543	25-05-2026	Corina del Carmen Trece Vilugron A Cristina Alonso Leal y otros	Ricardo Leal	Complementa Compra venta
644	25-05-2026	Luis Ernesto Sagarda Gonzalez A Loreto Sagarda Azola	Loreto Sagarda	Cesion de derechos
		Cert.fco. Que la ultima anotacion pract.cada el dia 25 de mayo de 2026 el numero 544, Olmucé a 25 de mayo de 2026		
545	26-05-2026	Leonor Maria Alvarado Castro A Pedro Ulises Silva Rojas y otra	Tomas Gavarello	Compra venta de una propiedad rural
546	26-05-2026	Vilma Beatriz Montano Montane		Rectificatoria de Const.é, con servidumbre
547	26-05-2026	Jorge Valero Alvaro Heger A Erna Edith Alvaro Heger	Rodrigo Muraro	Cesion de derechos sobre inmueble
548	26-05-2026	Las 3 BBB SpA		Protocoliza con Junta Extrajudicial
		Cert.fco. Que la ultima anotacion pract.cada el dia 26 de mayo de 2026 el numero 548, Olmucé a 26 de mayo de 2026		
549	27-05-2026	Condominio Doña Ines		Acta Asamblea Extraordinaria
550	27-05-2026	Nicolás Berríos Despond A Rodrigo Rafael Molina Trillon	Rodrigo Molina	Mandato Judicial
551	27-05-2026	Sergio Alejandro Cruz Cruz A Ericka Eliana Morales Rodriguez		Mandato de Administracion
		Cert.fco. Que la ultima anotacion pract.cada el dia 27 de mayo de 2026 el numero 551, Olmucé a 27 de mayo de 2026		
552	28-05-2026	Cooperativa de Agua Potable Rural Lo Gamba Ltda		Acta Constitutiva
553	28-05-2026	Cooperativa de Agua Potable Rural Lo Gamba Ltda		Junta General Ordinaria de Socios
554	28-05-2026	Francisca Lorina Aulos Sabugo A Luis Andrade Hernandez		Mandato
		Cert.fco. Que la ultima anotacion pract.cada el dia 28 de mayo de 2026 el numero 554, Olmucé a 28 de mayo de 2026		
555	29-05-2026	Maria Eliana Godely Veraora A Christian Ramiro Carvajal Decidel		Compra venta
556	29-05-2026	Guillermo Omar Celso Aviles A Karina Magdalena Snacka Cabello Ríez Y Banco del Estado de Chile	Rodrigo Espino	Contrato de Compra venta y Furtivo Hipotecario
557	29-05-2026	Oscar Manuel Pechillo Pechillo A Elizabeth Hwangera Pechillo Acevedo	Felipe Montes Clemente Natta	Contrato de Cesión de Derechos
558	29-05-2026	Sociedad Anónima Aldea Nueva del Camino Limitada A Javier Ignacio Cárdenas Urquiza	Jorge Abbott	Contrato de Compra venta
559	29-05-2026	Guatemalteca Poses Chile SpA A Jazmin Alejandra Ruiz Mora y otra.		Hebano Judicial
560	29-05-2026	Lorena Mayra Edith Vera Stranspold A José Guillermo Miranda Villa y otros	Felipe Pirano	Transmision de Bienes Especiales



FECHAS OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	
561	29-05-2026 Hector Andres Orsola Araya		Promoculización de Acta de Junta Extraordinaria
562	29-05-2026 Alfredo Nicolas Vallegos Valdivia	Alfredo Vallegos	Escritura Rectificadora
563	29-05-2026 Cristina Isabel Guerrero Zuñiga A Josepina Alejandra Toledo Guerrero	Ronald Lund	Compraventa de Inmuebles y Construcción de Usos
564	29-05-2026 Cecilia Hagenia Fuentes de la Cruz A Jose Amario Ventura Tudarovsky	José Ventura	Promoculización Judicial
565	29-05-2026 Danilo Alejandro Pina Leiva A Jose Amario Ventura Tudarovsky	José Ventura	Promoculización Judicial
566	29-05-2026 Orana Carolina Lorenz Carney A Hector Arturo Ceaures Asquez	Ronald Lund	Compraventa de Bien Raiz
	Certifico: Que la última anotación practicada el 29 de mayo de 2026		
	numero 566, Olmú a 29 de mayo de 2026		
	 NOTARIO PUBLICO OLMUÉ		
567	30-05-2026 Evaristo del Tránsito Araya Guzmán A Gabriel Ignacio Pantoja Navarro	Gabriel Pantoja	Promoculización Judicial
568	30-05-2026 Vicuña S/A A Diego Emilio Perez Anala		Compraventa de Bien Raiz
569	30-05-2026 Fabian Esteban Silva Foras A Michael Bruno Traiben Cortez	Michael Traiben	Promoculización Judicial
570	30-05-2026 Narciso Amario Villareal Arancibia A Veronica del Carmen Ramirez Figueroa	Carmelo Bahamondes	Compraventa
571	30-05-2026 "Sociedad Ruiz y Toranzo Inquilinos para Obras Cables Limitada" o "Inquilinos longinqua"	Hatías Robertson	Modificación de Sociedad
	Certifico: Que la última anotación practicada el 30 de mayo de 2026		
	numero 571, Olmú a 30 de mayo de 2026		
	 NOTARIO PUBLICO OLMUÉ		
572	01-06-2026 Raul Rodolfo Hidalgo Recera		Promoculización de Acta de Junta Extraordinaria
573	01-06-2026 Fernando Iven Fuentes Romo A Manuel Alejandro Rionero Herrera		Compraventa
574	01-06-2026 Ronald Albert Lund Urbina	Ronald Lund	Rectificación
575	01-06-2026 Freddy Adrian Moreno Moreno A Michael Bruno Traiben Cortez	Michael Traiben	Promoculización Judicial
	Certifico: Que la última anotación practicada el 01 de junio de 2026		
	numero 575, Olmú a 01 de junio de 2026		
	 NOTARIO PUBLICO OLMUÉ		
576	02-06-2026 Narciso Armando Campos Cassillo A Julio Andres Salazar Palma y Otro	Rodolfo Silva	Promoculización Judicial
577	02-06-2026 Pamela Veronica Zuniga Villalobos		Junta Extraordinaria de modificación
578	02-06-2026 Daniela Sofia Barica Harney A Gonzalo Amario Lagos Ramierez	Gonzalo Ramirez	Promoculización Judicial
579	02-06-2026 Juan José Manuel Perez Corrales Corrales	Juan Perez Corrales	Escritura Rectificadora
580	02-06-2026 Tilda Orsola Villareal Arancibia A Luis Gabriel Riquelme Roca Sandoval	Carmelo Bahamondes	Compraventa
581	02-06-2026 Claudia Erica Legada Morales A Ignacia Alejandra Anila Salinas	Gabriel Valdes	Compraventa de Compraventa



Certificado
123456811513
Verifique validez
http://www.fojas.

DENOMINACION CONTRATO

//Que las 07 fotocopias que preceden, escritas por su anverso, son fieles a sus originales y corresponden al Libro Repertorio de escrituras públicas ingresadas en el mes de MAYO de 2026 y del cual consta desde el Repertorio N° 468 hasta el Repertorio N° 571.-
OLMUE, 03 de junio de 2026.-

