



Notario de Olmué Juan Pablo Espinosa Schiappacasse

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de LIBRO REPERTORIO ABRIL 2026 otorgado el 04 de Mayo de 2026 reproducido en las siguientes páginas.

Notario de Olmué Juan Pablo Espinosa Schiappacasse.-

Avenida Prat 4900 oficina B.-

Olmué, 04 de Mayo de 2026.-



123456811114
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456811114.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR N°: F5012-123456811114.-

NOTARIA

**JUAN PABLO
ESPINOSA
SCHIAPPACASSE**

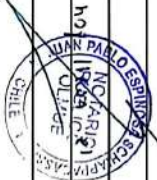
**REPERTORIO
ABRIL 2026**

Pag: 2/9



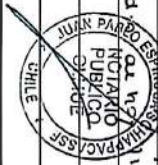
Certificado Nº
123456811114
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

PERTORIO Nº	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
343	27-03-2026	Impor.tec. lones Airc S/A Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada numero 343, Olmucé a 27 de marzo de 2026	Bayron Valenzuela	Junta Extraordinaria Protocolacion
344	28-03-2026	Christián Kruze Taño a Bayron Valenzuela Vargas Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada el día de hoy numero 346, Olmucé a 28 de marzo de 2026	Bayron Valenzuela	Mandato Judicial
345	28-03-2026	Alba Mercedes Taño Fiala a Bayron Valenzuela Vargas Agrícola LA Campaña S.A Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada el día de hoy numero 346, Olmucé a 28 de marzo de 2026	Bayron Valenzuela	Mandato Judicial
346	28-03-2026	Agri. cola LA Campaña S.A Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada el día de hoy numero 346, Olmucé a 28 de marzo de 2026	Pablo Cantillana	Rect. A. ca. for. y, Acta. ratoria serv. dum. or. g.
347	30-03-2026	Jason Gonzalez Verdugo y Linka Aranda Carraspe		Sust. f. con Reg. men. Sociedad Coy
348	30-03-2026	Rodolfo Carmona Flores & Sociedad de Inversiones TOLITA SPA	Felipe Clemente	Compraventa
349	30-03-2026	Prosecur. Ch. le SPA a Viviana Valencio Rojas	Angel Hood	Mandato Especial
350	30-03-2026	Banda Bonoia Producciones SPA Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada el día de hoy numero 350, Olmucé a 30 de marzo de 2026		Protocolacion Junta Extraordinaria
351	31-03-2026	Hector Carvajal Lopez a Marcelo Vasseur Aguirre	Marcelo Vasseur	Mandato Judicial
352	31-03-2026	Ruby Suazo Hopper a Eduvina Gutman Vera Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada el día de hoy numero 352, Olmucé a 31 de marzo de 2026		Compraventa
353	01-04-2026	Inmobiliaria Terratenken SPA		Acta Junta Extraordinaria de Accionaria
354	01-04-2026	Maria Encina Barreros a Guillermo Perez Higuera		Mandato Especial
355	01-04-2026	Maria Paz Cornejo Leigh a Maria Antonieta Leigh Hidalgo		Mandato General
356	01-04-2026	Ismael Galaz Perez a Paola Valencia Jelves y otra	Paola Valencia	Mandato Judicial
357	01-04-2026	Isabelita SPA a Christian Pino Barreros	Christian Pino	Mandato Judicial
358	01-04-2026	Jose Nicolas Canezza Belgardillo a Robert Tausi Cert. fido: Que la ultima anotacion pract. cada el día de hoy numero 358, Olmucé a 01 de Abril de 2026	Camilo Bahamonde	Compraventa



Certificado
123456811114
Verifique validez
http://www.fojas.

REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
359	02-04-2026	Walter Gustavo Matuschelli, Coto		Testamento
360	02-04-2026	Jose Concha Araya a Jonathan Mancilla Risco	Alejandra Ojuna	Compraventa
361	02-04-2026	Yasna Vera Valenzuela a Sebastian Brito Jeldes		Compraventa
362	02-04-2026	Condominio Villa Eastman		Acta
363	02-04-2026	Condominio Villa Eastman		Acta
364	02-04-2026	Herman Vicente Gutman Ojuna a Eglestan Carreño Jaffel y otros	Marcela Muñoz	Mandato Judicial
		Certifico que la última anotación pract. cada el día número 364, Olmué a 02 de Abril de 2026		
365	06-04-2026	Tomas Guareño Mundt		
366	06-04-2026	Jeanette Vargas Arevalo y otros a Gonzalo Olivares Castro y otros		Revocacion de Mandato Judicial
367	06-04-2026	Inver-Sonca Toroteo SPA a Emanuele Guasso tt. Santa	Gabriel Jorquera	Delegacion de Poderes
368	06-04-2026	Alejandro Leva Godoy a Agrícola Panto Hermanos Ltda	Alejandro Leva	Contrato de Arrendamiento
369	06-04-2026	María Antonia Restin. Figueroa y otros a Inversones Rapallo SPA	Juan José Piret	Apote en dominio
370	06-04-2026	Margareta Valdivia Rojas a Carla Ferrada Valdivia	Alejandra Cea	Mandato Especial para vender
371	06-04-2026	Victor Lobo Rojas a Carlos Cáceres Rojas	Carlos Cáceres	Mandato Judicial
372	06-04-2026	D. S. T. B. B. Austra 1 SPA		Protocolacion de Acta
373	06-04-2026	D. S. T. B. B. Austra 1 SPA		Protocolacion de Acta
374	06-04-2026	D. S. T. B. B. Austra 1 Villa Alemana SPA		Protocolacion de Acta
		Certifico que la última anotación pract. cada el día de hoy lleva el número 374, Olmué a 06 de Abril de 2026		
375	07-04-2026	Paola Luña Rojas a Samuel Luña Guerrero		Mandato General
376	07-04-2026	Rapallo SPA		Protocolacion de Acta
377	07-04-2026	V. P. Domme SPA a Francisca Chacon Miranda	Francisca Chacon	Mandato Judicial
		Certifico que la última anotación pract. cada el día número 377, Olmué a 07 de Abril de 2026		
378	08-04-2026	LRC Ingeniería SPA y Credito y Factoring SA		Contrato de Factoring y Mandato Esp
379	08-04-2026	Juan Francisco Soto Manríquez a Sharon Enzo Hernandez Leyton		Contrato de Factoring y Mandato Esp



REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	
400	13-09-2026	Yolanda Victoria Marquet Gomet a Waliao Edson Matueña Marquet y otra		Mandato General
401	13-04-2026	Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Colliguay S.A	Carlos Zúñigo	Acta
402	13-04-2026	Constructora Molina y Barreritos SPA y otra y Ricardo Rojas Bonce		Transacción Laboral y F.n.g.u.to
403	13-04-2026	Mariano Gatica Gomet a Juan Ignacio Goc Martinic	Juan Goc	Mandato Judicial y Extrajudicial
404	13-04-2026	Jorge Juggros Vogel a Cesar Antonio Seguel Corona	V.v. Anne V.teri	Compraventa
405	13-04-2026	Maria Romero Aguilera y otro a Claudio Aravena Seguel y otra	Marcela Muñoz	Mandato Jud. cal
		Certifco. Que la última anotación practicada el número 405, Olmuc' a 13 de Abril de 2026		
		Lleua el número 405, Olmuc' a 13 de Abril de 2026		
406	14-04-2026	Myriam Susana Mendez Canelo a Sergio Osvaldo Mendez Canelo		Compraventa de bienes
407	14-04-2026	Tomación Pasos San Frontera		Acta de Elección de Directores
408	14-04-2026	Gonzalo Danilo Alvarado Zamorano		Protocolización
409	14-04-2026	Mariano Redondo Cano a Pamela Redondo Barlic		Remanda 30/11
410	14-04-2026	Red Integral de Salud Medica SPA		Rectificación y Aclaración
		Certifco. Que la última anotación practicada el número 410, Olmuc' a 14 de Abril de 2026		
		el número 410, Olmuc' a 14 de Abril de 2026		
411	15-04-2026	Elizbeth Silvia Carvajal y otros a Ricardo Fonce Fonce	Oromello Palacios	Complementarias
412	15-04-2026	Gr c Eventos spa		Protocolización Junta Extraordinaria
413	15-04-2026	George Thompson Redert y otra y Raquel Palma Redert y otra		Rectificación y Aclaración
		Certifco. Que la última anotación practicada el número 413, Olmuc' a 15 de Abril de 2026		
		el número 413, Olmuc' a 15 de Abril de 2026		
414	16-04-2026	Pedro Arellano Carvajal a Marcela Paola Muñoz y otro	Gianna Fenelli	Revo calcon Mandato Judicial
415	16-04-2026	Amasandera, Pastelería y Ventas de Abarrotes SPA		Protocolización Junta Extraordinaria
		Certifco. Que la última anotación practicada el número 415, Olmuc' a 16 de Abril de 2026		
		el número 415, Olmuc' a 16 de Abril de 2026		
416	17-04-2026	Gladys Ocampo Parra a Daniel Canteros Rivas	Daniel Canteros	Mandato Judicial
417	17-04-2026	Dacia Rosas Bahamonde a Carlos Dalbontin Carrasco	Carlos Dalbontin	Mandato Especial
418	17-04-2026	Enrique Omar Hege, Hella a Omar Hege Rojas	Omar Hege	Mandato Judicial y de Administración



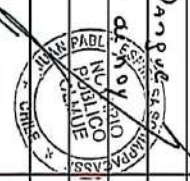
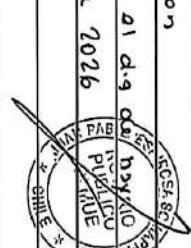
Certificado 123456811114 Verifique validez http://www.fojas. DN

DN CONTRATO

REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
419	17-04-2026	Viviana Fuentealba Muñoz y Krivoslav Papic Garcia C.e.f.co: Que la ultima anotacion pract. cada es de n.º 419 y llevar el numero 419, Olmucé a 17 de Abril de 2026	Juan Papic	Acuerdo Tension de Al. mentos
420	18-04-2026	Aleganaro Roncenera Galdames y otros a Cristian Roncenera Galdames Dandra Antonella Flores Barber. A S.t. SpA C.e.f.co: Que la ultima anotacion pract. cada el 18 de Abril de 2026 el numero 421, Olmucé a 18 de Abril de 2026	Tomás Guarello	Compra venta de derechos Compra venta Bien Inmueble
422	20-04-2026	Alexander Peric Reser a Juan Mora Rivera		Rectificacion y Aclaracion
423	20-04-2026	Gerardo Pantoja Mariniano a Maria Andrade Muñoz		Mandato General
424	20-04-2026	Aida Abarca Garrido a Nicolas Gutierrez Urrutec C.e.f.co: Que la ultima anotacion pract. cada el 20 de Abril de 2026 lleva el numero 424, Olmucé a 20 de Abril de 2026	Tomás Guarello	Mandatos Especial
425	21-04-2026	Mariana J.I. Herrera y otros a Cristian J.I. Herrera	Dany Quezada	Cesion de derechos Hered. can.
426	21-04-2026	Claudio Campos Moreno a Sebastian Alfaro Escobar	Sebastian Alfaro	Mandato Judicial
427	21-04-2026	Referidos a tu Yume SpA C.e.f.co: Que la ultima anotacion pract. cada el 21 de Abril de 2026 lleva el numero 427, Olmucé a 21 de Abril de 2026		Protocolacion Junta Ejecutiva
428	22-04-2026	Condominio Vista San Francisco		Acta Asamblea Ordinaria
429	22-04-2026	Jorge Ruizgros Vogel a Cesar Sagrei Corcuera	V.v. Anne Viteri.	Complementacion
430	22-04-2026	Inv. Inmob. Llavas Robert Tavus B.I.2.L y Soc. Inv. Gabriela Mistral	Camilo Bahamondes	Constitucion Servidumbre
431	22-04-2026	Andrea Tobar Avarena a Yinka Ganesa Montenegro	Yinka Ganesa	Mandato Judicial
432	22-04-2026	Francisca Vergara Vergara a D. Stiburgora Austral SpA		Mutuo
433	22-04-2026	Mariano Recondo Cano a Patricia Recondo Davila C.e.f.co: Que la ultima anotacion pract. cada el 22 de Abril de 2026 lleva el numero 433, Olmucé a 22 de Abril de 2026	Ternanda Dakil	Rectificacion y Complementacion



REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	
434	23-04-2026	Daniel Zerescuk Almonacid		Protocolacion Carta Poder
435	23-04-2026	Isabel Gomet Menaez y otra a Daniel Llanos Vilgron		Mandato Judicial
436	23-04-2026	Asociacion de Canalistas del Canal Waddington		Acta Asamblea General Extraordinaria
		Cert.fico. Que la ultima anotacion practcada al dia de hoy lleva el numero 436, Olmuc' a 23 de Abril de 2026		
437	24-04-2026	Luis Javier Guerrero Zerreros a Christian Guerrero Zerreros	Christian Guerrero	Mandato Judicial
438	24-04-2026	Yolanda Ester Arellano Carvajal a Edwin Hugo Arellano Carvajal	Telipe Ciemene	Compraventa
439	24-04-2026	Yolanda Ester Arellano Carvajal a Archivaldo Arellano Carvajal	Telipe Ciemente	Compraventa
440	24-04-2026	Yolanda Ester Arellano Carvajal a Telipe Ciemente Molina y otro	Telipe Ciemente	Mandato Especial
441	24-04-2026	Comarc SPA y Marco Antonio Costernas Bustamante		Union Temporal de Proveedores
442	24-04-2026	Mon.ca Hinrichsen Hoya y otros	Tomas Guarellp	Rect. A fuera
443	24-04-2026	Rene De La Cruz Figueroa Zorbe a Aleria Rene Figueroa Escobar		Compraventa de Bienes
444	24-04-2026	Inmobiliaria e Inversiones Hermanos D.j.t L.m.éada	Tomas Guarellp	Constitucion de Serv.dumbre
445	24-04-2026	V.v.an Lorena Gomet Fuentes a Anira Relet Pereira Parquesol	Anira Pereira	Mandato Judicial
		Cert.fico. Que la ultima anotacion practcada al dia de hoy lleva el numero 445, Olmuc' a 24 de Abril de 2026		
446	25-04-2026	Ismael Orellana Gehyo L.m.éada	Marcos Valencia	D.solicitud y liquidacion de Sociedad
		Cert.fico. Que la ultima anotacion practcada el dia de hoy lleva el numero 446, Olmuc' a 25 de Abril de 2026		
447	27-04-2026	Inmobiliaria Tomo Angel Hada a Stephany Villarroel Larcano y Danilo Estrada	Martias Zuziga	Compraventa y Auto Hipotecario
448	27-04-2026	Repar Soluciones e Inversiones SPA		Protocolacion Acuerdo Accionistas
449	27-04-2026	Marcon Hucke SenaHeld a Marlen Gallaher Hucke y otros	John Gallaher	Mandato General Especial
450	27-04-2026	Organizacion Comunal Tunconai "Amor de Olmuc'"		Union Extraordinaria de Directores
		Cert.fico. Que la ultima anotacion practcada el dia de hoy lleva el numero 450, Olmuc' a 27 de Abril de 2026		



Certificado
123456811114
Verifique validez
http://www.fojas.

DENOMINACION CONTRATO

REPERTORIO N°	FECHA OTORGAMIENTO	PARTES OTORGANTES	ABOGADO REDACTOR	DENOMINACION CONTRATO
451	28-04-2026	Georgy Anatolievich Logonov		Autorización para Ingresar y Salir
452	28-04-2026	V. son Sga a Diego Emilio Ravez Atala		Promesa de Compraventa de Bienes
453	28-04-2026	Eduardo Esteban Allende Arragada y Luc Rosa Vera Gordon-Greer	Monserrat Calaf	Contrato de Renta Vitalicia
454	28-04-2026	Alejandro Orlando Flores Avancoba y otros		Renuncia de Legado
455	28-04-2026	M.F.K.ta SGA		Protocolacion Acuerdo Accionista
456	28-04-2026	ONG CECAS		Acta Asamblea General Extraordinaria
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 04 de Agosto de 2026, en el número 456, Olmucé a 28 de Abril de 2026		
457	29-04-2026	Tónerales Serrano SGA a Pablo Victor Gentiliana Guerrero y otra	Pablo Gentiliana	Mandato Administrativo y Judicial
458	29-04-2026	Juan Francisco Donoso Morales a Michael Maiben Gortegui	Michael Maiben	Mandato Judicial
459	29-04-2026	Melissa Andrya Guerra Casterena con Juan Francisco Donoso Morla	Michael Maiben	Sustitucion Regimen Sociedad Con
460	29-04-2026	Publ. Centro Chilena SA		Junta Extraordinaria de A
461	29-04-2026	Soc. Comercializadora Todos los Ltda a Const. e Inmob. Socorro SGA		Contrato de Arrendamiento a la Usura
462	29-04-2026	Maria Yimena Soto Pinto a Rodrigo Alonso Saez Saez		Mandato General
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 29 de Abril de 2026, en el número 462, Olmucé a 29 de Abril de 2026		
463	30-04-2026	Erta Mercedes Alegria Muñoz a Margareta Magdalena Ordóñez Benali	Tomas Gavello	Compraventa de derechos
464	30-04-2026	Ilustre Municipalidad de Lima y Cooperativa de Agua Potable Rural		Modificación y Complemento Comodato
465	30-04-2026	Ilustre Municipalidad de Lima y Cooperativa de Agua Potable Rural		Autorización expresa del Propietario
466	30-04-2026	Corporación Educativa Nacional	Luz Torrejon	Acta
467	30-04-2026	Corporación Educativa Nacional	Luz Torrejon	Acta
		Certifico Que la ultima anotacion practicada el día 30 de Abril de 2026, en el número 467, Olmucé a 30 de Abril de 2026		
		hoy lleva el número de 467, Olmucé a 30 de Abril de 2026		
468	02-05-2026	Pablo Eduardo Hurtado Guerrero y otros a Gonzalo Esteban Peña Peña	Bergo Villar	Compraventa
469	02-05-2026	Sanctiango Francisco Jerc Ugalde y Yasna Graciela Libarthen Luanac	Paola Valencia	Renuncia usufructo
470	02-05-2026	Luz Dora Muñoz Gontieras y otros a Jose Eduardo Cortes Muñoz		Cesión de derechos Hereditarios
471	02-05-2026	V. V. Ana Angelica Santelices Salinas		Reunion Tomaron Constitución Fidei
472	02-05-2026	Pablo Luis Carvajal Duran a Gonzalo Olivares Castro y otros	Gonzalo Olivares	Mandato Judicial
473	02-05-2026	Soc. Agrícola Nutiva del Gammo Ltda a Alejandra Parra Calderon	Jorge Abbott	Renuncia



//Que las 06 fotocopias que preceden, escritas por su anverso, son fieles a sus originales y corresponden al Libro Repertorio de escrituras públicas ingresadas en el mes de ABRIL de 2026 y del cual consta desde el Repertorio N° 353 hasta el Repertorio N° 467.-
OLMUE, 04 de mayo de 2026.-

